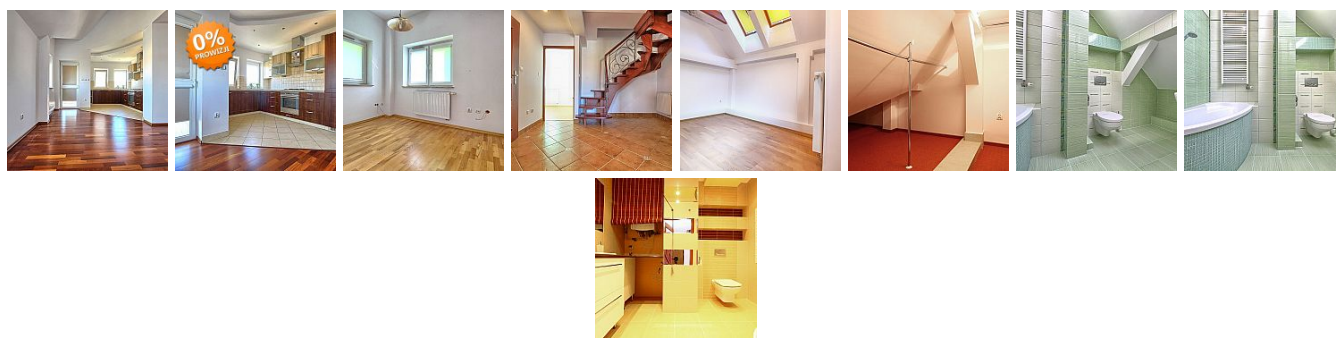


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80 m<sup>2</sup>,  
Rzeszów, Projektant  
Cena **379 000** zł



**Jeśli szukasz nieruchomości zlokalizowanej blisko centrum, na osiedlu ze świetną infrastrukturą i spokojnym sąsiedztwem, to koniecznie musisz to przeczytać!**

Lokal mieszkalny dwupoziomowy, usytuowany na czwartym piętrze oraz poddaszu niskiego bloku z cegły, mieszczącego się na os. Projektant przy ul. Nowosądeckiej. Powierzchnia użytkowa mieszkania to 80 m<sup>2</sup>. Na dole znajduje się salon połączony z aneksem kuchennym, pokój dzienny, łazienka z WC oraz przedpokój. Z salonu wyjście na balkon z którego roztacza się widok na tereny zielone. Na poddaszu znajduje się sypialnia, łazienka z WC oraz **garderoba o jakiej marzy niejedna kobieta!** Do mieszkania przynależy duża piwnica. **Mieszkanie wykończony w bardzo wysokim standardzie.** Na podłogach w salonie, sypialni i pokoju dziennym położona deska berlinecka, kuchnia i łazienka w zabudowie, wyłożone płytkami, drewniane schody z kutą balustradą. **W przedpokoju kuchni oraz dolnej łazience ogrzewanie podłogowe!**

Nieruchomość położona w popularnej obecnie i rozchwytywanej lokalizacji. Doskonała infrastruktura całego osiedla sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania dla rodziny z dzieckiem. W pobliżu sklepy, obiekty sportowe, szkoła, przedszkole, plac zabaw, liczne punkty usługowe, przystanek MPK. Okolica cicha i pełna zieleni.

**Wysokość miesięcznego czynszu to 300zł** (w tym woda zimna, wywóz śmieci, fundusz remontowy).

Dodatkowo płatny prąd i gaz.

Ogrzewanie mieszkania oraz woda ciepła, realizowane przy pomocy piecyka gazowego dwufunkcyjnego.

**Cena: 379 000 PLN do negocjacji!**

Zapraszamy do oglądania!

**tel.574 467 545**

Symbol	238/FND/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	379 000 PLN
Cena za m2	4 738 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Projektant	Ulica	Nowosądecka
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	80 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	5	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, DESKI
Ilość balkonów	1		



Fandom Nieruchomości  
Broniewskiego 8  
35-206 Rzeszów  
731 713 493  
biuro@fandom-nieruchomosci.pl



Justyna Ożóg

530 835 912  
justyna@fandom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.fandom-nieruchomosci.pl](http://www.fandom-nieruchomosci.pl)