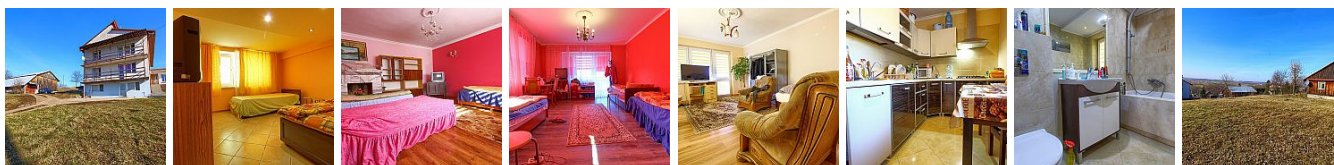


DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 13, pow. całkowita: 500 m²,
Bystrowice
Cena **460 000** zł



SPRZEDAŻ BEZPOŚREDNIO OD WŁAŚCICIELA!!! ZERO OPŁAT DLA BIURA!!!

Nieruchomość położona na 82 arowej działce w miejscowości Bystrowice 12A, składająca się z budynku mieszkalnego o powierzchni 288m² w skład którego wchodzi:

- parter o powierzchni 92m²: kuchnia, przedpokój, pokój, trzy łazienki, kotłownia, skład na węgiel
- I piętro o powierzchni 100m²: cztery pokoje, przedpokój, łazienka
- II piętro o powierzchni 95m²: 3 pokoje, przedpokój, łazienka, kuchnia

Na posesji znajdują się także:

- drugi budynek mieszkalny o powierzchni 106m² składający się z pięciu pokoi z łazienkami oraz kuchni.
- dwa duże murowane garaże
- działka rolna z możliwością zabudowy o powierzchni 62ar

Media przyłączone do posesji to : C.O węglowo - gazowe, woda, kanalizacja, prąd, siła, gaz.

Nieruchomość w całości jest wynajmowana dla pracowników co generuje miesięczny dochód w wysokości 5000 zł, łącznie na posesji znajdują się 25 miejsc sypialnianych.

Budynki mieszkalne są wyremontowane i przygotowane do dalszego wynajmu, jest to idealna opcja dla

inwestora z racji szybkiej stopy zwrotu (około 7 lat).

Dużym atutem nieruchomości jest też położenie, około 7 km od autostrady A4 oraz cisza, spokój i liczne tereny zielone.

Cena: 460 000 zł do negocjacji

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu telefonicznego. 533 959 801

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Symbol | 110/FND/ODS | Typ nieruchomości | DOM |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Cena | 460 000 PLN | Stara cena | 490 000 PLN |
| Cena za m ² | 920 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | PODKARPACKIE | Powiat | jarosławski |
| Gmina | Roźwienica | Miejscowość | Bystrowice |
| Kod pocztowy | 37-565 | Nr budynku | 12A |
| Położenie działki | TEREN ZRÓŻNICOWANY | Wygląd działki | ZABUDOWANA |
| Pow. całkowita | 500 m ² | Pow. użytkowa | 500 m ² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Typ domu | KOMPLEKS DOMÓW |
| Przeznaczenie | MIESZKALNE | Rodzaj budynku | DOM |
| Standard | DOBRY | Stan budynku | DOBRY |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Liczba pokoi | 13 |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | | |



Michał Ożóg

533 959 801
michal@fandom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.fandom-nieruchomosci.pl