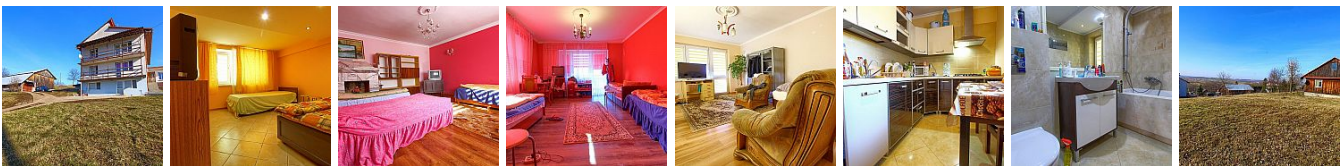


DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 13, pow. całkowita: 500 m²,
Bystrowice
Cena **360 000** zł



**SPRZEDAŻ BEZPOŚREDNIO OD WŁAŚCICIELA!!! ZERO OPŁAT DLA BIURA!!!
NOWA NIŻSZA CENA!!!!**

Nieruchomość położona na 82 arowej działce w miejscowości Bystrowice 12A, składająca się z budynku mieszkalnego o powierzchni 288m² w skład którego wchodzi:

- parter o powierzchni 92m²: kuchnia, przedpokój, pokój, trzy łazienki, kotłownia, skład na węgiel
- I piętro o powierzchni 100m²: cztery pokoje, przedpokój, łazienka
- II piętro o powierzchni 95m²: 3 pokoje, przedpokój, łazienka, kuchnia

Na posesji znajdują się także:

- drugi budynek mieszkalny o powierzchni 106m² składający się z pięciu pokoi z łazienkami oraz kuchni.
- dwa duże murowane garaże
- działka rolna z możliwością zabudowy o powierzchni 62ar

Media przyłączone do posesji to : C.O węglowo - gazowe, woda, kanalizacja, prąd, siła, gaz.

Nieruchomość w całości jest wynajmowana dla pracowników co generuje miesięczny dochód w wysokości

5000 zł, łącznie na posesji znajdują się 25 miejsc sypialnianych.

Budynki mieszkalne są wyremontowane i przygotowane do dalszego wynajmu, jest to idealna opcja dla inwestora z racji szybkiej stopy zwrotu (około 7 lat).

Dużym atutem nieruchomości jest też położenie, około 7 km od autostrady A4 oraz cisza, spokój i liczne tereny zielone.

Cena: 360 000 zł do negocjacji

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu telefonicznego. 533 959 801

Symbol	110/FND/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	360 000 PLN	Stara cena	410 000 PLN
Cena za m2	720 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	jarosławski
Gmina	Roźwienica	Miejscowość	Bystrowice
Kod pocztowy	37-565	Nr domu	12A
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia całkowita	500 m ²	Powierzchnia użytkowa	500 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	13
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ		



Michał Ożóg

533 959 801
michal@fandom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.fandom-nieruchomosci.pl