

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 112 m²,
Rzeszów, Śródmieście

Cena **2 800** zł



Idealny pod działalność biurowo-usługową. Znajduje się przy ulicy Staszica za sklepem PSS HETMAN. Duży parking z wydzielonymi miejscami postojowymi dla klientów oraz położenie przy popularnej ulicy Rzeszowa to duże atuty tej nieruchomości.

Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 112m składający się 4 pomieszczeń i pokoi biurowych, holu oraz dwóch łazienek i pomieszczenia gospodarczego. Posiada odrębne wejście i klatkę schodową. Mieści się na piętrze dwukondygnacyjnego budynku handlowo-biurowego.

Lokal wykończony **w bardzo dobrym standardzie**. Na podłogach płytki, na ścianach gładź i pomalowane. Wszystkie instalacje w bardzo dobrym stanie. Ogrzewanie gazowe. Lokal do wejścia i rozpoczęcia działalności.

Cena wynajmu to 2800,00 zł brutto. Dodatkowo płatne media (woda, prąd, gaz)

Zapraszamy do kontaktu.

tel. 731 713 493

Symbol	57/FND/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	2 800 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	3 000 PLN	Cena za m2	25 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Staszica
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	112 m ²
Powierzchnia użytkowa	112 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	6
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES



Wojciech Ożóg

731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.fandom-nieruchomosci.pl