Fandom Nieruchomości
Broniewskiego 8
35-206 Rzeszów
731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,596 m^2,
Rzeszów, Zwięczyca

Cena **1 042 840** zł

Opis nieruchomości:
Na sprzedaż **trzy sąsiadujące działki budowlane** o **łącznej powierzchni ok. 36 arów (3596 m²)**, położone na spokojnym osiedlu domów jednorodzinnych w Rzeszowie – **Zwięczyca**.
Działki posiadają regularne kształty oraz zróżnicowane ukształtowanie terenu, co daje szerokie możliwości zagospodarowania – idealne zarówno pod zabudowę jednorodzinną, jak i inwestycję.
Najważniejsze informacje:

- Łączna powierzchnia: **ok. 36 a (3596 m²)**
- Dojazd: utwardzona droga, uregulowany stan prawny
- Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja – na działce sąsiedniej
- Klasa gruntu: PsIII
- Możliwość zakupu działek łącznie lub pojedynczo

Lokalizacja:
Nieruchomość położona jest na osiedlu Zwięczyca, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz terenów

Fandom Nieruchomości
Broniewskiego 8
35-206 Rzeszów
731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

zielonych.
To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, prywatność i bliskość natury, przy jednoczesnym szybkim dojeździe do centrum Rzeszowa.
W najbliższej okolicy:

- sklepy – ok. 300 m
- szkoła – ok. 900 m
- przystanek MPK – ok. 200 m
- inne udogodnienia

Cena:
29 000 zł / ar przy zakupie całości
(około **1 015 000 zł za wszystkie działki**)
Tel.: 534 560 318

Symbol	38/FND/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 042 840 PLN	Cena za m2	290 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Zwięczyca
Ulica	Starowiejska	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia działki	3 596 m²	Szerokość działki (mb.)	68
Długość działki (mb.)	50	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA, GRUNTOWA	Uciążliwość okolicy	CICHE

Dmytro Pervak
534 560 318
dmytro@najemrzeszow.pl

Więcej ofert na stronie **www.fandom-nieruchomosci.pl**