Fandom Nieruchomości
Broniewskiego 8
35-206 Rzeszów
731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m^2,

Rzeszów, Nowe Miasto

Cena **758 000** zł














Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 50m^2, podzielone na dwie samodzielne kawalerki o powierzchni 25m2, położone na 3 i 4 piętrze nowoczesnego bloku przy ul. Kopisto. Każde z nich składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, łazienki oraz przedpokoju. W jednym z mieszkań wydzielona została strefa sypialniana. Mieszkania posiadają balkony. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska. Wszystkie media są rozdzielone i rozliczane na 2 niezależne lokale.

Stan nieruchomości jest bardzo dobry. Mieszkania gotowe do zamieszkania, nowocześnie wykończone i wyposażone w podstawowy sprzęt.

ZOBACZ WIRTUALNY SPACER: https://sb360.online/p7al4p

Niezaprzeczalnym atutem prezentowanej nieruchomości jest jej **świetna lokalizacja**. Blok położony jest w

Fandom Nieruchomości
Broniewskiego 8
35-206 Rzeszów
731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

samym centrum miasta. Blisko stąd do Rynku, kilka kroków do Millenium Hall. W pobliżu liczne sklepy i punkty usługowe.

Jest to idealna nieruchomość pod inwestycję z uwagi na zlokalizowane w sąsiedztwie Wydziały uczelni wyższych.

Mieszkania są obecnie wynajmowane z bardzo dobrą stopą zwrotu! Możliwość przejęcia najmu oraz zlecenie dalszej usługi zarządzania mieszkaniami. Pasywny dochód dla nowego właściciela.

Koszty utrzymania to 460 PLN za 1 kawalerkę. Za całe mieszkanie 920 PLN. W kwocie tej jest ogrzewanie, woda, śmieci oraz koszty administracji budynku. Dodatkowe opłaty to prąd.

CENA: 758 000 PLN

tel. 731 713 493

Symbol	357/FND/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	758 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Ulica	Kopisto
Powierzchnia całkowita	50 m²	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość balkonów	2

Wojciech Ożóg
731 713 493
biuro@fandom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.fandom-nieruchomosci.pl**